

**Zu bebauendes Flurstück****Flurstück 247 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

Lage: Weidäcker

Fläche: 434 m<sup>2</sup>

**Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Grainet  
Obere Hauptstraße 11  
94143 Grainet

~~Geprüft - Gesehen~~  
Deggendorf, den 21. JAN. 2025  
Der amtliche Sachverständige  
Wasserwirtschaftsamt

Bielmeier  
Techn. Amterat

**Benachbarte Flurstücke****Flurstück 443 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

**Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Stummvoll, Franz  
Mühlwiesenstraße 7  
94143 Grainet

120/200

### **Flurstück 444 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kannamüller, Klaus Peter  
Gassenweg 14  
94089 Neureichenau

### **Flurstück 445 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Koßing, Jürgen  
Freyunger Straße 2  
94143 Grainet

### **Flurstück 446 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Grainet  
Obere Hauptstraße 11  
94143 Grainet

## **Flurstück 619 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Freistaat Bayern (Bauverwaltung)

## **Flurstück 972 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kossing, Heinz Mathias  
Freyunger Straße 2  
Unterseilberg  
94143 Grainet

## **Flurstück 972/2 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gaaß, Florian  
Hochstraße 14  
Richardsreut  
94065 Waldkirchen

### **Flurstück 972/3 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kannamüller, Klaus Peter  
Gassenweg 14  
94089 Neureichenau

### **Flurstück 972/4 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gaass Grundbesitz GmbH  
Freyunger Straße 4  
94143 Grainet

### **Flurstück 974 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Lenz, Josef  
Unterseilberg 10  
94143 Grainet

## **Flurstück 975 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Grainet  
Obere Hauptstraße 11  
94143 Grainet

## **Flurstück 984 Gemarkung Rehberg**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Grainet  
Obere Hauptstraße 11  
94143 Grainet

## **Flurstück 209 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Freistaat Bayern (Finanzverwaltung)

### **Flurstück 234/1 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Paster, Alfons  
Bgm.-Grabmeier-Straße 2  
94143 Grainet

### **Flurstück 235/1 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Wurm, Josef  
Obere Hauptstraße 8  
94143 Grainet

### **Flurstück 236/1 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

#### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kronawitter, Johann  
Mühlwiesenstraße 8  
94143 Grainet

## **Flurstück 245 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kossing, Jürgen  
Freyunger Straße 2  
Unterseilberg  
94143 Grainet

## **Flurstück 246 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gaaß, Florian  
Hochstraße 14  
Richardsreut  
94065 Waldkirchen

## **Flurstück 246/1 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Koßing, Jürgen  
Freyunger Straße 2  
94143 Grainet

## **Flurstück 248 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gaaß, Florian  
Hochstraße 14  
Richardsreut  
94065 Waldkirchen

## **Flurstück 249 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kossing, Heinz Mathias  
Freyunger Straße 2  
Unterseilberg  
94143 Grainet

## **Flurstück 488 Gemarkung Grainet**

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### **Angaben zu Buchung und Eigentum**

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Gemeinde Grainet  
Obere Hauptstraße 11  
94143 Grainet

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

zur Bauvorlage nach  
§7 Abs. 1 BauVorIV

---

## Flurstück 488/1 Gemarkung Grainet

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Grainet  
Landkreis Freyung-Grafenau  
Bezirk Niederbayern

### Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Eigentümer: Kossing, Heinz Mathias  
Freyunger Straße 2  
Unterseilberg  
94143 Grainet